RESTAURO DEL BORGO MEDIEVALE DEL PARCO DEL VALENTINO - TORINO

TIPOLOGIA DI INTERVENTO:	"Torino, il suo parco, il suo fiume: memoria e futuro" Restauro del Borgo Medievale
INCARICO:	Progetto di fattibilità tecnico-economica, Direzione Lavori delle opere strutturali e Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione
COMMITTENTE:	S.C.R. Piemonte S.p.A.
IMPORTO DEI LAVORI:	€ 4.088.560,75

PREMESSA

Il progetto di restauro e rifunzionalizzazione del **Borgo Medievale** si inserisce all'interno di un più ampio programma "*Torino, il suo parco e il suo fiume: memoria e futuro*", finanziato con fondi PNRR complementari. I fondi stanziati sono stati finalizzati alla valorizzazione di un **bene di grande rilievo storico-culturale e turistico**. Gli obiettivi principali possono essere sintetizzati in: **efficientamento energetico** e impiantistico del complesso mediante l'uso del pozzo geotermico già esistente; **restauro e ammodernamento degli edifici** per destinarli a nuove **funzioni museali** ed espositive; **razionalizzazione delle infrastrutture tecnologiche** e **riqualificazione della via Maestra**

IL PROGETTO

Dall'approfondita analisi storico-critica è emersa la **natura stratificata e fragile** del Borgo, frutto di costruzioni, restauri e ricostruzioni avvenuti dall'Esposizione del 1884 fino al secondo dopoguerra. Per questo motivo, l'intervento non vuole limitarsi al solo recupero architettonico, ma mira a "*ricucire*" le incongruenze storiche e a **restituire coerenza** all'insieme, eliminando le superfettazioni postume e rispettando i valori originari degli architetti d'Andrade e Nigra. Gli interventi coinvolgono diversi edifici simbolici – *Casa di Ozegna, Casa di Mondovì, Casa di Pinerolo, Casa di Chieri, Casa di Malgrà, Casa di Borgofranco e il Cortile di Avigliana* – con opere mirate su strutture, superfici decorate, serramenti e percorsi di accessibilità. Indubbiamente il cantiere pone particolare

attenzione al **restauro conservativo degli apparati decorativi**, all'**eliminazione delle barriere architettoniche** e all'in**serimento di nuovi impianti tecnologici** (quali la climatizzazione, l'illuminazione, i cablaggi, e l'osservanza della sicurezza). Il consolidamento strutturale combina diversi materiali. Dal punto di vista funzionale, il Borgo è stato riformulato come **spazio polifunzionale e aperto al pubblico** La via Maestra, ripavimentata con materiali coerenti al disegno originale del 1884, integrando **soluzioni moderne idonee a garantendo accessibilità e durabilità.**